

EUSKADIKO ETXEBIZITZA ETA LURRA, E.A. / VIVIENDA Y SUELO DE EUSKADI, S.A.

Denominación social

Euskadiko Etxebizitza eta Lurra, E.A. / Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. (VISESA)

CIF

A20306775

Naturaleza

Sociedad Pública.

Régimen contable

Privado.

Régimen presupuestario

Estimativo con partidas limitativas.

Creación

La sociedad se constituyó mediante escritura pública otorgada el 12 de febrero de 1990, al amparo del [DECRETO 258/1989, de 21 Noviembre, por el que se acuerda la creación de la Sociedad Pública «Vivienda y suelo de Euskadi, S.A. - Euskadiko Etxebizitza eta Lurra, E.A.»](#).

Adscripción departamental

Empleo y Políticas Sociales.

C.N.A.E.

4110 Promoción inmobiliaria.

Objeto social

Su objeto social, modificado mediante acuerdo de la Junta General Extraordinaria de Accionistas de 16 de junio de 2011, al amparo del [DECRETO 96/2011, por el que se autoriza la modificación de los estatutos sociales de la sociedad pública «Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. -Euskadiko Etxebizitza eta Lurra, E.A.» \(Visesa\)](#), es el siguiente:

- I. La promoción y rehabilitación de viviendas, preferentemente de protección oficial, sin perjuicio de lo que previene al apartado c) de este artículo. Dicha actividad comprenderá:
 - a) El planeamiento, urbanización, parcelación y adquisición de terrenos residenciales e inmuebles, ya sean de entes públicos, ya de particulares, bajo cualquier forma y procedimiento, con destino a operaciones de promoción de viviendas.
 - b) La adjudicación y contratación de toda clase de obras, estudios, proyectos y trabajos de mantenimiento y gestión relacionados con el equipamiento comunitario la urbanización de terrenos y la construcción y rehabilitación de viviendas, adecuadas a las exigencias sociales y características territoriales de la Comunidad Autónoma facilitando a los organismos competentes, y a los adjudicatarios legitimados al efecto, la libre disponibilidad de las viviendas y equipamientos gestionados y promovidos por la Sociedad.
 - c) Proporcionar, mediante contrato, a cualesquiera empresas o entes públicos prestaciones de asistencia técnica y servicios propios de su naturaleza y actividad.

Designados a propuesta del Sector Público de la CAE: 66,67%

Presupuestos 2012

www.euskadi.net

Cuentas anuales, Informe de gestión y Liquidación de los presupuestos 2012

[Informe de auditoría, Cuentas anuales e informe de gestión del ejercicio 2012, Liquidación de los presupuestos de capital y explotación, y Memoria del grado de cumplimiento de los objetivos programados.](#)

Principales magnitudes económico-financieras del ejercicio 2012

Activo total	339.512.559 €
Patrimonio neto	77.825.451 €
Importe neto de la cifra de negocios	83.007.881 €
Nº medio de empleados	62

Domicilio Social

Portal de Gamarra, 1 A - 2a Planta - Vitoria-Gasteiz (Araba)

Sitio web

www.visesa.com